

松田信哉司法書士法人

〒857-0042 長崎県佐世保市高砂町4番11号
Phone 0956-25-1737 Fax 0956-25-1736
E-mail info@ms-shiho.com

所有権保存登記必要書類

所有権保存登記

- 住民票 (個人の場合)
- 登記事項証明書 (法人の場合)
- 委任状
- 身分証明書写し (免許証, パスポート, 顔写真付住基カードなどの公的証明書)
- 連絡先
- 登記費用 (登記申請時に登録免許税納付)

建物表題登記 (土地家屋調査士が申請)

- 住民票 (個人の場合)
- 登記事項証明書 (法人の場合)
- 建築確認済書
- 工事完了引渡書 (工事業者)
- 印鑑証明書 (工事業者)
- 登記事項証明書 (工事業者が法人の場合)
- 委任状
- 登記費用

※表題登記完了後に所有権保存登記申請となります。

※表題登記の前に土地家屋調査士の先生が現地を測量・調査します。

※表題登記の登記費用については、土地家屋調査士の先生にお尋ねください。

※土地家屋調査士の先生については、当事務所より依頼いたします。

登記費用について

建物課税標準価格を基に算定されます。
司法書士報酬と登録免許税が必要です。

司法書士報酬 約30,000円～

登録免許税 建物課税標準価格 × 4/1000 (平成29年4月1日現在)